



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE**

**Servizio Sostenibilità ambientale, Valutazioni ed autorizzazioni ambientali**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 11318 DEL 30/10/2023**

**OGGETTO:** Procedura per la Verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, art. 12 D. Lgs. 152/2006 ed art. 9 l.r. 12/2010. Comune di Alviano. Progetto di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico ad uso scolastico in variante al PRG Parte Operativa. Vocabolo Giardino. Progetto PNRR - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici. Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

**Vista** la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

**Visto** il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i.

**Vista** la legge regionale n. 12 del 16 febbraio 2010 "Norme di riordino e semplificazione in materia di valutazione ambientale strategica e valutazione d'impatto ambientale, in attuazione dell'articolo 35 del decreto legislativo 3 aprile 2006, 152 (Norme in materia ambientale) e successive modificazioni e integrazioni".

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 756 del 29 luglio 2022 "D. Lgs. n. 152/2006. L.R.

n. 12 del 16 febbraio 2010. VAS – Specifiche tecniche e procedurali”.

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1327 del 31 dicembre 2020 “D. Lgs. 152/2006 e smi. L. R. 12 del 16 febbraio 2010. Misure per la semplificazione delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica degli strumenti urbanistici comunali”.

**Vista** la nota n. 7230 del 27.10.2023 del Comune di Alviano, acquisita con Prot. n. 0248885/2023 relativa al Progetto di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico ad uso scolastico in variante al PRG Parte Operativa. Vocabolo Giardino. Progetto PNRR - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici. Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica con la quale è stata trasmessa la Documentazione di seguito elencata:

- Istanza;
- Rapporto Preliminare Ambientale;
- Estratto PRG Parte Operativa vigente e modificato.
- Inquadramento catastale dell'opera pubblica.
- Dichiarazione “no vincoli”.

**Visto** che con la stessa nota è stato chiesto dal Comune di Alviano, al Servizio Sostenibilità ambientale, Valutazioni ed autorizzazioni ambientali, quale “Autorità competente”, di espletare la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS di cui Art. 12 D. Lgs. 152/2006 ed art. 9 l.r. 12/2010, in relazione alla DGC n. 98 del 27.10.2023 riguardante il Progetto di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico ad uso scolastico in variante al PRG Parte Operativa. Vocabolo Giardino. Progetto PNRR - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici. Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica.

**Rilevato che:** La proposta di variante alla parte operativa del PRG è finalizzata alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico in via Vocabolo Giardino, nel Comune di Alviano. Nello specifico, la variante prevede una nuova area F1 (1030 mq.) estesa tra i due lati della strada di piano e la nuova redistribuzione e ricollocazione dell' area adibita a C1 (3500 mq) nella zona più a valle attualmente zona F (4530 mq). Si conferma che tutti gli indici urbanisti e superfici rimangono invariati e sono stati ridistribuiti. La strada presente in quanto localizzata sulla più larga zona F sarà una strada pubblica a servizio esclusivo alla zona F su cui risiede. Gli indici urbanistici e le superfici rimangono invariati e sono stati ridistribuiti. La strada presente in quanto localizzata sulla più larga zona F sarà una strada pubblica a servizio esclusivo alla zona F su cui risiede.

La variante al PRG parte operativa non incide sull'assetto complessivo del PRG e non comporta aumento del carico urbanistico.

**Rilevato inoltre che** la proposta di variante non interessa:

- aree naturali protette istituite ai sensi della legge 6 dicembre 1991, n. 394, della legge regionale 3 marzo 1995, n. 9 e della legge regionale 29 ottobre 1999 n. 29 come modificata dalla legge regionale 13 gennaio 2000, n. 4;
- siti natura 2000 dell'Umbra; Siti di Interesse Comunitario (SIC) e zone di Protezione Speciale (ZPS);
- aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano di cui all'art. 94 del D.Lgs 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, limitatamente alle "zone di rispetto”.

**Considerato che:**

1. la variante propone un riposizionamento di due aree (area F e area C) senza incremento delle previsioni volumetriche e non comporta, una modifica in negativo rispetto agli effetti attesi dall'attuazione del PRG vigente;
2. in ragione dei dati sovraesposti ed in relazione a quanto riportato nel Rapporto ambientale, la Variante nel suo complesso non comporta impatti negativi sull'ambiente e determina ricadute sull'ambiente trascurabili in quanto inferiori a quelle potenzialmente previste dal PRG vigente.

**Dato atto** che il procedimento è stato concluso nei termini di cui all'art. 12 del D. Lgs. 152/2006;

**Atteso** che nei confronti dei sottoscrittori del presente Atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità.

**Il Dirigente  
D E T E R M I N A**

1. Di esprimere, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 9 della l.r. 12/2010, la non necessità di sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica il Progetto di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico scolastico in variante al PRG Parte Operativa. Progetto PNRR - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici. Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica a condizione che in fase di attuazione dell'intervento, sia assicurato il rispetto dei caratteri paesaggistici e naturalistici presenti nonché il rispetto delle caratteristiche edilizie proprie del territorio di Alviano.
2. Di trasmettere il presente atto al Comune di Alviano per i successivi adempimenti di competenza.
3. Di disporre che il presente atto sia reso disponibile per la consultazione sul sito WEB della Regione Umbria, Area tematica Ambiente, Valutazioni ambientali, VAS.
4. L'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 30/10/2023

L'Istruttore  
- Giovanni Roccatelli

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 30/10/2023

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile  
Sandro Costantini

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 30/10/2023

Il Dirigente  
Sandro Costantini

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2