



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE
CIVILE, RIQUALIFICAZIONE URBANA, COORDINAMENTO PNRR**
Servizio Transizione energetica e sviluppo sostenibile

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 9624 DEL 16/09/2025

OGGETTO: Procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS art.12 D.Lgs. n.152/2006 e art. 9 l.r. 12/2010 del Comune di Bastia Umbra. Progetto di opera pubblica di adeguamento dell'intersezione stradale tra via Hochberg, via Atene e via delle Nazioni in variante al PRG.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152.

Vista la Legge Regionale n. 12 del 16 febbraio 2010 "Norme di riordino e semplificazione in materia di valutazione ambientale strategica e valutazione d'impatto ambientale, in attuazione dell'articolo 35 del decreto legislativo 3 aprile 2006, 152 (Norme in materia ambientale) e successive modificazioni e integrazioni".

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 756 del 29 luglio 2022 “D. Lgs. n. 152/2006. L.R. n. 12 del 16 febbraio 2010. VAS – Specifiche tecniche e procedurali”.

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1327 del 31 dicembre 2020 “D. Lgs. 152/2006 e L. R. 12 del 16 febbraio 2010. Misure per la semplificazione delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica degli strumenti urbanistici comunali”.

Vista la nota Ns. Prot. n. 0149497 del 01.08.2025, con la quale il Comune di Bastia Umbra ai sensi dell’art. 12 del D.lgs. 152/2006, ha richiesto di espletare la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, di cui all’art.12 del d.lgs. 152/2006 e art. 9 l.r. 12/2010, volta a verificare impatti significativi sull’ambiente del progetto di opera pubblica di adeguamento dell’intersezione stradale in via Hochberg, via Atene, via delle Nazioni in variante al PRG 2001.

Rilevato che la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS in oggetto riguarda la variante parziale al PRG 2001 ,finalizzata all’aumento degli standard di sicurezza dell’intersezione stradale tra via Hochberg, via Atene e via delle Nazioni, motivo per cui il Comune di Bastia Umbra prevede la realizzazione di una rotatoria del diametro esterno di 34 m.

La realizzazione di tale opera pubblica richiede l’attivazione di una procedura di variante urbanistica, che comporta la modifica di destinazione di alcune aree classificate nel vigente PRG comunale come zona C0 (zone caratterizzate da insediamenti sparsi di ricomposizione urbanistica-edilizia), zona Fpd (zone per attrezzature e servizi privati), zona VA (verde pubblico attrezzato), zona Vpr (verde privato), che saranno classificate come Viabilità.

Con nota n. 0152112 del 06.08.2025 il Servizio Sostenibilità Ambientale Valutazioni ed Autorizzazioni ambientali, ha trasmesso la documentazione ricevuta a tutti gli Enti e Soggetti con competenze ambientali al fine di acquisire le valutazioni da parte di tali Soggetti sulla necessità o meno di sottoporre la proposta di variante a Valutazione Ambientale Strategica. Sono stati individuati e invitati ad esprimersi i seguenti Soggetti portatori di competenze ambientali:

Regione Umbria

- Servizio Urbanistica, Politiche della casa e rigenerazione urbana, tutela del paesaggio.
- Servizio Rischio idrogeologico, idraulico e sismico, Difesa del suolo.
- Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici e Faunistica venatoria.
- Servizio Sviluppo rurale e programmazione attività agricole, garanzie delle produzioni e controlli.
- Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti.
- Servizio Infrastrutture per la Mobilità e Trasporto pubblico locale.
- Servizio Risorse Idriche, Acque Pubbliche, Attività estrattive e Bonifiche.

Altri Enti

- Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio dell’Umbria.
- A.R.P.A. Umbria - Direzione Generale.
- Provincia di Perugia.
- A.U.R.I. Umbria.
- Azienda U.S.L. n.1
- Agenzia Forestale Regionale Umbra.

Si riportano di seguito i pareri acquisiti.

Visti i seguenti pareri pervenuti:

ARPA Umbria Prot. n. 0158414 del 20.08.2020

AFOR Agenzia Forestale Regionale Umbria. Prot. n. 0167049 del 08.09.2025

SERVIZIO Urbanistica, politiche della casa e rigenerazione urbana, tutela del paesaggio. Prot. n. 0165241 del 03.09.2025.

SOPRINTENDENZA Archeologia, Belle arti e Paesaggio dell’Umbria. Prot. n. 167262 del 08.08.2025

PROVINCIA DI PERUGIA. Settore Pianificazione Territoriale. Prot. n. 0164838 del 03.09.2025.

SERVIZIO Rischio idrogeologico, idraulico e sismico. Difesa del suolo. Prot. n. 0167071 del 08.09.2025

Atteso che ai sensi dell’art. 12 c.3 del D. Lgs. 152/06, sulla base degli elementi di cui

all'Allegato I alla Parte Seconda – *Criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'articolo 12* – si evidenzia che:

- la variante non stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, e non influenza altri piani o programmi, inclusi quelli gerarchicamente ordinati;
- non sono stati riscontrati problemi ambientali pertinenti alla variante;
- la realizzazione della variante non risulta rilevante ai fini dell'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente;
- non sono stati rilevati elementi relativi a possibili impatti nell'ambiente e/o nelle aree che possono essere interessate dalla variante in riferimento specificatamente a:
 - probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli impatti;
 - carattere cumulativo degli impatti;
 - natura transfrontaliera degli impatti;
 - rischi per la salute umana o per l'ambiente;
 - entità ed estensione nello spazio degli impatti;
 - valore e vulnerabilità dell'area interessata;
 - delle speciali caratteristiche naturali o del patrimonio culturale;
 - del superamento dei livelli di qualità ambientale o dei valori limite dell'utilizzo intensivo del suolo;
 - impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale.

Considerato che per tutto quanto rilevato ed evidenziato e con riferimento al contenuto dei pareri pervenuti, riportati analiticamente nell'allegato (**Relazione istruttoria**) parte integrante e sostanziale del presente atto, si ritiene che gli interventi derivanti dalla variante parziale al vigente PRG 2001 relativa al progetto di opera pubblica di adeguamento dell'intersezione stradale in via Hochberg, via Atene, via delle Nazioni nel Comune di Bastia Umbra, non presentano elementi di criticità e non comportano impatti significativi nell'ambiente, per cui non è necessario che sia sottoposta alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

Dato atto che il procedimento è stato concluso nei termini di cui all'art. 12 del D. Lgs. 152/2006;

Atteso che nei confronti dei sottoscrittori del presente Atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale ex art. 6-bis della Legge n. 241/90;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente D E T E R M I N A

1. Di esprimere, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 e ai sensi dell'art. 9 della l.r. 12/2010, la non necessità di sottoporre alla procedura di VAS la proposta di variante parziale al vigente PRG 2001, volta a verificare impatti significativi sull'ambiente del progetto di opera pubblica di adeguamento dell'intersezione stradale in via Hochberg, via Atene, via delle Nazioni nel Comune di Bastia Umbra
2. Di specificare, ai sensi del comma 3 bis dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006, le seguenti raccomandazioni per evitare o prevenire effetti significativi e negativi sull'ambiente:

Aspetti della gestione idraulica

- dal punto di vista del rispetto del buon regime idraulico l'attuatore è tenuto inderogabilmente a garantire l'invarianza idraulica dell'intero comparto oggetto della realizzazione delle opere, prevedendo opportune "azioni compensative" tese a far sì che le massime portate di deflusso meteorico provenienti dalle aree oggetto delle trasformazioni e recapitate nei corpi idrici recettori di valle non risultino maggiori delle massime portate di deflusso meteorico preesistenti alla suddetta trasformazione;

- nelle successive fasi progettuali ai sensi delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del P.A.I. e alla D.G.R. 853/2015 dovrà essere prodotta una specifica relazione di compatibilità idraulica nella quale:
 - sia chiaramente e prioritariamente ricondotta la tipologia di intervento tra quelle ammesse ai sensi delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del P.A.I. e rispettate le necessarie condizioni ivi previste. Nel caso di opere pubbliche o di interesse pubblico deve essere dichiarata la non diversa localizzabilità delle stesse;
 - nella relazione si dovrà fare riferimento al non significativo ostacolo al libero deflusso, alla non significativa riduzione dell'attuale capacità di invaso e impedimento alla realizzazione di interventi di attenuazione e/o eliminazione delle condizioni di rischio;
 - sia effettuata una individuazione qualitativa planimetrica dei percorsi delle possibili esondazioni sia in condizioni attuali, sia in condizioni di progetto, con evidenziazione degli effetti delle modifiche topografiche indotte dall'opera nei confronti di elementi sensibili;

Aspetti urbanistici

- il Comune di Bastia Umbra dovrà individuare la corretta procedura di adozione della variante urbanistica ai sensi della L.R. 1/2015, che dovrà essere corredata delle cartografie di PRG vigente e modificato.
- il Comune dovrà inoltre acquisire il parere regionale ai sensi dell'art. 89 del DPR n. 380/2001.

Risorse Idriche

- le condotte di acquedotto e fognatura esistenti dovranno essere sostituite e opportunamente riallocate lungo il nuovo tracciato stradale, garantendo la piena funzionalità dei servizi;
- le nuove infrastrutture, ad esclusione della rete fognaria, non dovranno in alcun caso rimanere al di sotto di solette armate o manufatti strutturali, al fine di consentire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti;
- la progettazione esecutiva dell'opera dovrà prevedere, in coordinamento con il Gestore del SII, le modalità tecniche di spostamento e protezione delle reti interferenti, nonché la programmazione delle fasi di lavoro per evitare interruzioni del servizio;
- le nuove infrastrutture, ad eccezione della rete fognaria, non dovranno essere collocate al di sotto di solette armate o manufatti strutturali per consentirne la manutenzione;

Aspetti paesaggistici

- il progetto dell'intervento dovrà prestare particolare cura nella definizione delle forme di mitigazione vegetazionale;
- si dovrà ricorrere a essenze erbacee locali e a vegetazione autoctona, da posizionare nel rispetto delle esigenze di visibilità e sicurezza stradale;
- dovrà essere verificata la possibilità di ripiantumare le essenze arboree e/o arbustive interferenti con le opere, in alternativa al taglio;
- il progetto esecutivo dovrà essere accompagnato da una esauriente documentazione fotografica delle visuali verso Assisi, il Monte Subasio e la

cupola di S. Maria degli Angeli, sia nello stato attuale sia con l'inserimento delle opere progettate, come del resto previsto dalle NTA del PRG vigente;

Aspetti archeologici

- in ragione della natura pubblica dell'intervento, si rammenta la necessità di applicare le procedure di Archeologia Preventiva previste dall'art. 41, comma 4 e dall'Allegato I.8 del D. Lgs. 36/2023;

Aspetti ambientali

- ai fini degli impatti acustici e in atmosfera previsti nella fase di cantiere, si dovrà porre particolare rigore nella messa in atto di tutte le possibili misure di mitigazione.
3. Di trasmettere il presente atto al Comune di Bastia Umbra.
 4. Di disporre che il presente atto sia reso disponibile per la consultazione sul sito WEB della Regione Umbria, Area tematica Ambiente, Valutazioni Ambientali.
 5. L'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 16/09/2025

L'Istruttore
- Eleonora Mastroforti
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 16/09/2025

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Giovanni Roccatelli
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 16/09/2025

Il Dirigente
- Sabrina Scarabattoli
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2