



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 322 DEL 20/01/2020

OGGETTO: Art. 12 D. Lgs. 152/2006 ed art. 9 l.r. 12/2010. Procedura per la Verifica di assoggettabilità a VAS Semplificata. Comune di Terni – Variante parziale al PRG parte operativa e al PAIP loc. San Carlo – Via Alberto Guidi (3.OP.106), ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.152/2006 e art. 9 l.r. 12/2010.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i.

Vista la legge regionale n. 12 del 16 febbraio 2010 "Norme di riordino e semplificazione in materia di valutazione ambientale strategica e valutazione d'impatto ambientale, in attuazione dell'articolo 35 del decreto legislativo 3 aprile 2006, 152 (Norme in materia ambientale) e successive modificazioni e integrazioni".

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 233 del 13 marzo 2018 “Adempimenti ai sensi della L.R. n. 12 del 16/02/2010 - Specificazioni tecniche e procedurali in materia di Valutazione Ambientale Strategica – Nuova modulistica”.

Vista la nota n. 0003526 del 10/01/2020 del Comune di Terni, per la proposta di Variante parziale al PRG parte operativa e al PAIP loc. San Carlo con la quale è stata trasmessa la Documentazione di seguito elencata:

- Il Rapporto Preliminare;
- La D.D. con la quale si individua L’Autorità competente;
- Relazione Illustrativa;
- Elaborato stato di Fatto;
- Elaborato grafico di Variante;
- Relazione Geologica e geomorfologica, idrogeologica e sismica;

Visto che con la stessa nota è stato chiesto al Servizio Valutazioni ambientali, Sviluppo e Sostenibilità ambientale, quale “Autorità competente”, di espletare la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS in ottemperanza al combinato disposto dell’art. 32, comma 4 della l.r. 1/2015 e dell’art. 9 della l.r. 12/2010.

Rilevato che:

- L’area oggetto di variante, individuata catastalmente al foglio 90 part. 1214 parte, posta marginalmente alla zona PAIP di San Carlo, via Alberto Guidi è stata inserita nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari dell’Ente, allegato alla D.C.C. n. 27 del 18.09.2018.
- La Variante Urbanistica con la nuova destinazione dell’area “Zone BV verde privato”, in luogo dell’attuale “Area PAIP parcheggio Pubblico G3”, si è resa necessaria, poiché l’area è gravata da vincolo di servitù del metanodotto che non permette la possibilità di realizzare opere;
- Attualmente l’area da alienare è uno spazio in terra rettangolare stretto e lungo, di superficie pari a circa 550 mq, parallelo alla viabilità di accesso al lotto PAIP e separato dalla strada tramite un cordolo in cemento armato, la cui esatta consistenza sarà oggetto di successivo frazionamento.
- La presente variante consiste nella trasformazione della destinazione dell’area, da zona a parcheggio a zona a verde privato nel PRG Parte Operativa e nel PAIP, in modo che possa essere alienata con la nuova destinazione.
- La zona a parcheggi che viene tolta, viene compensata ampliando la zona a parcheggio posta in basso al lotto a ridosso della rampa di uscita della Terni Rieti per San Carlo, in continuità con i parcheggi già realizzati al posto della fascia di rispetto della viabilità realizzata.

Rilevato inoltre che:

- La variante proposta, anche per le ridottissime dimensioni delle aree interessate non ha alcun impatto ambientale. Anzi, la zona che viene declassificata da G3 (parcheggi) a BV (verde privato), consente di avere un guadagno ambientale su una porzione, seppur residuale, di un’area verde limitrofa ad una costruzione.
- I parcheggi che verranno compensati a fronte della suddetta declassificazione, sono posizionati in una zona di rispetto stradale già esistente, quindi ad impatto ambientale zero.
- Non vi sono modifiche alla viabilità, il contesto ambientale rimarrà immutato e per quanto riguarda gli aspetti naturalistici, non ci sono interferenze con Siti Natura 2000, né con la RERU.
- Nel sito e nelle sue immediate vicinanze non sono presenti specie vegetali, floristiche o boschive segnalate quali elementi significativi di biopermeabilità e/o biodiversità e non sono interessate aree o zone di interesse naturalistico e faunistico elencate nella Direttiva Habitat o in qualunque altro atto di protezione ambientale.

Considerato che, la presente Variante non comporta impatti significativi sull’ambiente e ha una ricaduta sull’ambiente del tutto trascurabile, non si presume necessario sottoporre la Variante al PRG PO a processo di VAS.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
DETERMINA**

1. Di esprimere, ai sensi dell'art. 9, comma 2, della l.r. 12/2010, la non necessità di sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica la proposta di – Variante parziale al PRG parte operativa e al PAIP loc. San Carlo – Via Alberto Guidi (3.OP.106), in Comune di Terni.
2. Di trasmettere il presente atto al Comune di Terni per i successivi adempimenti di competenza.
3. Di disporre che il presente atto sia reso disponibile per la consultazione sul sito WEB della Regione Umbria, Area tematica Ambiente, Valutazioni ambientali, VAS.
4. Di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Terni lì 20/01/2020

L'Istruttore
- Graziano Caponi
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Terni lì 20/01/2020

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Alfredo Manzi
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 20/01/2020

Il Dirigente
- Sandro Costantini
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2