

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA

“Progetto Piano attuativo relativo al comparto CE29A in Loc. S. Andrea delle Fratte, Perugia”,
Comune di Perugia (PG).

Proponente: Proponente: Sig. Giampaolo Perini, Presidente del "Consorzio Urbanistico CE 29".
(Cod. Pratica: 11/94/2019)

ALLEGATO A

ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE - QUADRO PRESCRITTIVO AMBIENTALE-

CONDIZIONI AMBIENTALI

MACROFASE¹ 1 - ANTE OPERAM

FATTORE AMBIENTALE	CONDIZIONE AMBIENTALE
1.1 ARIA E CLIMA	Nessuna condizione
1.2 BENI MATERIALI	Nessuna condizione
1.3 BIODIVERSITA' (FLORA E FAUNA)	Nessuna condizione
1.4 PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE	Nessuna condizione
1.5 PATRIMONIO AGROALIMENTARE	Nessuna condizione

¹ DESCRIZIONE MACROFASI

ANTE	FASE PRECEDENTE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (ad es.: ulteriori indagini)
OPERAM	FASE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA
	FASE PRECEDENTE ALL'AVVIO DELLE ATTIVITÀ DI CANTIERE
CORSO	FASE DI CANTIERE (Allestimento del cantiere e lavori per la realizzazione dell'opera)
D'OPERA	FASE DI RIMOZIONE E SMANTELLAMENTO DEL CANTIERE (comprese eventuali attività per il ripristino delle aree occupate)
POST	FASE PRECEDENTE ALLA MESSA IN ESERCIZIO (Prima dell'entrata in esercizio dell'opera nell'assetto funzionale definitivo)
OPERAM	FASE DI ESERCIZIO (Esercizio dell'opera nell'assetto funzionale definitivo)
	FASE DI DISMISSIONE (Allestimento del cantiere e lavori per la dismissione dell'opera, compreso l'eventuale ripristino delle aree occupate)

1.6 POPOLAZIONE E SALUTE UMANA	<p>Elettrodoto</p> <p>1.6.1 Dovranno essere rispettate tutte le indicazioni sui vincoli derivanti dalla fascia di rispetto dell'elettrodoto in riferimento alla tipologia di edifici che si intendono realizzare (abitazioni), al fine di evitare rischio di scarica e possibili effetti sulla salute derivanti dai campi elettromagnetici.</p> <p>Amianto</p> <p>1.6.2 Dovranno essere rimosse, nel rispetto della normativa vigente e prima della realizzazione del progetto, le coperture in cemento amianto dei manufatti attualmente presenti.</p>
1.7 RISORSE IDRICHE	Nessuna condizione
1.8 SUOLO E SOTTOSUOLO	Nessuna condizione
1.9 TERRITORIO	Nessuna condizione
1.10 ALTRI ASPETTI	Nessuna condizione

MACROFASE 2 - CORSO D'OPERA

FATTORE AMBIENTALE	CONDIZIONE AMBIENTALE
2.1 ARIA E CLIMA	<p>2.1.1 Al fine di limitare la produzione di emissioni inquinanti in atmosfera, durante la fase di cantiere, dovranno essere adottate specifiche misure di contenimento, quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - utilizzo di mezzi dotati di copertura/telonatura per il trasporto in entrata ed in uscita dal cantiere di - materiali polverulenti, - limitazione della velocità dei mezzi, - ricorso a mezzi d'opera dotati di certificazione CE relativamente alle emissioni degli inquinanti e sottoposti a regolare manutenzione, - bagnatura periodica delle sedi viarie non asfaltate e delle aree di cantiere in periodi particolarmente siccitosi e/o ventosi e comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, - bagnatura periodica o, in alternativa, copertura di eventuali cumuli di stoccaggio di terre o di altri materiali polverulenti in periodi particolarmente siccitosi e/o ventosi e comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, - pulizia degli pneumatici dei mezzi in uscita dal cantiere. <p>Al riguardo il Proponente dovrà predisporre un'apposita scheda di registrazione su cui dovranno essere annotati data e orario in cui vengono eseguite le operazioni di bagnatura, pulizia e manutenzione sopra richiamate.</p>
2.2 BENI MATERIALI	Nessuna condizione
2.3 BIODIVERSITA' (FLORA E FAUNA)	2.3.1 Dovrà essere integralmente conservato il sistema vegetazionale presente.

	<p>2.3.2 Comparto CE29 B. Lungo tutto il lato adiacente all'urbanizzato dovrà essere realizzata e mantenuta una fascia di vegetazione continua con un'ampiezza media di almeno 5 metri arborea ed arbustiva con la messa a dimora di specie autoctone, mentre lungo la strada che divide il lato in basso del comparto dell'area dai campi dovranno essere messe a dimora specie arboree coerenti con le fitocenosi presenti e tenendo conto della lista contenuta nell'allegato W del Regolamento Regionale 7/2002 di attuazione della L.R. 28/2001.</p> <p>2.3.3 Comparto CE29 A. Lungo i due lati confinanti con i campi dovrà essere realizzata e mantenuta una fascia di vegetazione continua con un'ampiezza media di almeno 5 metri arborea ed arbustiva con la messa a dimora di specie autoctone.</p>
2.4 PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE	Nessuna condizione
2.5 PATRIMONIO AGROALIMENTARE	Nessuna condizione
2.6 POPOLAZIONE E SALUTE UMANA	<p>Elettrodotto</p> <p>2.6.1 Dovranno essere rispettate tutte le indicazioni sui vincoli derivanti dalla fascia di rispetto dell'elettrodotto in riferimento alla tipologia di edifici che si intendono realizzare (abitazioni), al fine di evitare rischio di scarica e possibili effetti sulla salute derivanti dai campi elettromagnetici.</p> <p>Amianto</p> <p>2.6.2 Dovranno essere rimosse, nel rispetto della normativa vigente e prima della realizzazione del progetto, le coperture in cemento amianto dei manufatti attualmente presenti.</p>
2.7 RISORSE IDRICHE	Nessuna condizione
2.8 SUOLO E SOTTOSUOLO	<p>2.8.1 Al fine di contenere il rischio di potenziali incidenti che possano determinare lo sversamento di sostanze inquinanti sul suolo e nella rete idrica superficiale e sotterranea, le operazioni di stoccaggio, manipolazione e rifornimento di carburanti, lubrificanti e fluidi idraulici dei mezzi, nonché le operazioni di stoccaggio dei rifiuti prodotti o di altri materiali potenzialmente inquinanti, dovranno essere effettuate in aree, identificate e contrassegnate, predisposte allo scopo, dotate di superficie impermeabilizzata e collocate in posizione tale da non porre in condizioni di rischio la rete idrica superficiale nel caso di fuoriuscite accidentali.</p>
2.9 TERRITORIO	Nessuna condizione
2.10 ALTRI ASPETTI	<p>Acque sotterranee</p> <p>2.10.1 In considerazione della prossimità al piano di campagna della falda soggiacente, il Proponente dovrà predisporre una procedura/istruzione operativa per la gestione delle eventuali interferenze con la falda idrica che dovessero verificarsi durante le operazioni di scavo.</p> <p>2.10.2 Al fine di contenere il rischio di potenziali incidenti che possano determinare lo sversamento di sostanze inquinanti sul suolo e nella rete idrica superficiale e sotterranea, le operazioni di stoccaggio, manipolazione e rifornimento di carburanti, lubrificanti e fluidi idraulici dei mezzi, nonché le operazioni di stoccaggio dei rifiuti</p>

prodotti o di altri materiali potenzialmente inquinanti, dovranno essere effettuate in aree, identificate e contrassegnate, predisposte allo scopo, dotate di superficie impermeabilizzata e collocate in posizione tale da non porre in condizioni di rischio la rete idrica superficiale nel caso di fuoriuscite accidentali.

Acque superficiali

2.10.3 Al fine di contenere il rischio di potenziali incidenti che possano determinare lo sversamento di sostanze inquinanti sul suolo e nella rete idrica superficiale e sotterranea, le operazioni di stoccaggio, manipolazione e rifornimento di carburanti, lubrificanti e fluidi idraulici dei mezzi, nonché le operazioni di stoccaggio dei rifiuti prodotti o di altri materiali potenzialmente inquinanti, dovranno essere effettuate in aree, identificate e contrassegnate, predisposte allo scopo, dotate di superficie impermeabilizzata e collocate in posizione tale da non porre in condizioni di rischio la rete idrica superficiale nel caso di fuoriuscite accidentali.

Rumore

2.10.4 Al fine di contenere le emissioni sonore in fase di cantiere, il Proponente dovrà:

- utilizzare apparecchiature (compressori, gruppi elettrogeni, martelli pneumatici, perforatrici, ecc.) dotate di cofanature isolanti e adeguatamente silenziate secondo la migliore tecnologia;
- provvedere alla costante manutenzione dei macchinari e dei mezzi di lavoro;
- limitare l'accensione dei motori dei mezzi e degli altri macchinari al solo periodo di effettivo utilizzo;
- limitare la velocità dei mezzi pesanti in transito;
- utilizzare barriere acustiche mobili da posizionare in prossimità delle lavorazioni più rumorose.

MACROFASE 3 - POST OPERAM

<i>FATTORE AMBIENTALE</i>	<i>CONDIZIONE AMBIENTALE</i>
3.1 ARIA E CLIMA	Nessuna condizione
3.2 BENI MATERIALI	Nessuna condizione
3.3 BIODIVERSITA' (FLORA E FAUNA)	Nessuna condizione
3.4 PAESAGGIO E PATRIMONIO CULTURALE	Nessuna condizione

3.5 PATRIMONIO AGROALIMENTARE	Nessuna condizione
3.6 POPOLAZIONE E SALUTE UMANA	Nessuna condizione
3.7 RISORSE IDRICHE	Nessuna condizione
3.8 SUOLO E SOTTOSUOLO	Nessuna condizione
3.9 TERRITORIO	Nessuna condizione
3.10 ALTRI ASPETTI	Nessuna condizione